

GLP X
Participações Ltda

Demonstrações financeiras

**Para o período de 4 de março (data de início
das atividades) a 31 de dezembro de 2020**

(Em fase pré-operacional)

Conteúdo

Relatório do auditor independente sobre as demonstrações financeiras	3
Balanço patrimonial	6
Demonstração do resultado	7
Demonstração do resultado abrangente	8
Demonstração das mutações do patrimônio líquido	9
Demonstração dos fluxos de caixa	10
Notas explicativas às demonstrações financeiras	11



KPMG Auditores Independentes

Rua Arquiteto Olavo Redig de Campos, 105, 6º andar - Torre A

04711-904 - São Paulo/SP - Brasil

Caixa Postal 79518 - CEP 04707-970 - São Paulo/SP - Brasil

Telefone +55 (11) 3940-1500

kpmg.com.br

Relatório dos auditores independentes sobre as demonstrações financeiras

**Aos Administradores e Acionistas da
GLP X Participações Ltda**
São Paulo - SP

Opinião

Examinamos as demonstrações financeiras da GLP X Participações Ltda (Companhia), que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2020 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o período de 4 de março de 2020 (data de início das atividades) a 31 de dezembro de 2020, bem como as correspondentes notas explicativas, compreendendo as políticas contábeis significativas e outras informações elucidativas.

Em nossa opinião, as demonstrações financeiras acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da GLP X Participações Ltda em 31 de dezembro de 2020, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o período de 4 de março de 2020 (data de início das atividades) a 31 de dezembro de 2020, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

Base para opinião

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada "Responsabilidades dos auditores pela auditoria das demonstrações financeiras". Somos independentes em relação à Companhia, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

Responsabilidades da administração pelas demonstrações financeiras

A administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das demonstrações financeiras, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras, a não ser que a administração pretenda liquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

Responsabilidades dos auditores pela auditoria das demonstrações financeiras

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras.

Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

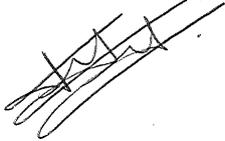
- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.
- Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não, com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia.
- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração.
- Concluimos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manter em continuidade operacional.

- Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras, inclusive as divulgações e se as demonstrações financeiras representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.

Comunicamo-nos com os responsáveis pela administração a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

São Paulo, 9 de junho de 2021

KPMG Auditores Independentes
CRC 2SP014428/O-6



Thaís de Lima Rodrigues Leandrini
Contador CRC-1SP280836/O-5

GLP X Participações Ltda.

Balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2020

(Em milhares de Reais - R\$)

ATIVO	Nota explicativa	2020	PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	Nota explicativa	2020
CIRCULANTE			CIRCULANTE		
Caixa e equivalentes de caixa	5	<u>1</u>	Provisões diversas	7	7
Total do ativo circulante		<u>1</u>	Obrigações fiscais	8	34
			Adiantamento para futuro aumento de capital	9	<u>795</u>
			Total do passivo circulante		<u>836</u>
NÃO CIRCULANTE			PATRIMÔNIO LÍQUIDO		
Outros ativos	6	<u>829</u>	Capital social	11	1
Total do ativo não circulante		<u>829</u>	Prejuízo Acumulado	11	<u>(7)</u>
			Total do patrimônio líquido		<u>(6)</u>
TOTAL DO ATIVO		<u>830</u>	TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO		<u>830</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

GLP X Participações Ltda.

Demonstração do resultado

Período de 4 de março (data do início das atividades) a 31 de dezembro de 2020

(Em milhares de Reais - R\$, exceto pelo prejuízo por ação)

	Nota explicativa	2020
DESPESAS OPERACIONAIS		
Gerais e administrativas	12	(7)
PREJUÍZO DO PERÍODO		<u>(7)</u>
Prejuízo por ação - R\$	11	(7,000)

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

GLP X Participações Ltda.

Demonstração do resultado abrangente

Período de 4 de março (data do início das atividades) a 31 de dezembro de 2020

(Em milhares de Reais - R\$)

	2020
PREJUÍZO DO PERÍODO	(7)
OUTROS RESULTADOS ABRANGENTES	<u>-</u>
RESULTADO ABRANGENTE TOTAL DO PERÍODO	<u><u>(7)</u></u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

GLP X Participações Ltda.

Demonstração das mutações do patrimônio líquido

Período de 4 de março (data do início das atividades) a 31 de dezembro de 2020

(Em milhares de Reais - R\$)

	Nota explicativa	Capital social		Prejuízos acumulados	Total
		Subscrito	A integralizar		
CONSTITUIÇÃO EM 04/03/2020		<u>1</u>	<u>(1)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Integralização de capital	11	-	1	-	1
Prejuízo do período		<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(7)</u>	<u>(7)</u>
SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2020		<u>1</u>	<u>-</u>	<u>(7)</u>	<u>(6)</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

GLP X Participações Ltda.

Demonstração dos fluxos de caixa - método indireto

Período de 4 de março (data do início das atividades) a 31 de dezembro de 2020

(Em milhares de Reais - R\$)

	2020
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS	
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(7)
Ajustes para reconciliar o prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social com o caixa líquido aplicado nas atividades operacionais	
Depreciação	-
Caixa líquido aplicado nas atividades operacionais	<u>(7)</u>
Aumento (redução) nos passivos operacionais:	
Provisões diversas	7
Obrigações fiscais	<u>34</u>
Caixa líquido gerado pelas atividades operacionais	<u>41</u>
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTO	
Adições de outros ativos	<u>(829)</u>
Caixa líquido aplicado nas atividades de investimento	<u>(829)</u>
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO	
Adiantamento para futuro aumento de capital	795
Integralização de capital social	<u>1</u>
Caixa líquido gerado pelas atividades de financiamento	<u>796</u>
AUMENTO LÍQUIDO DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	<u><u>1</u></u>
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	
No início do período	-
No fim do período	<u>1</u>
AUMENTO LÍQUIDO DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	<u><u>1</u></u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

Notas explicativas às demonstrações financeiras

(Valores expressos em milhares de Reais - R\$)

1 Contexto operacional

A GLP X Participações Ltda. (“Companhia”) é uma sociedade empresária limitada com sede na Av. Brigadeiro Faria Lima, 3.900 - 5º andar, cidade de São Paulo, Estado de São Paulo.

A Companhia iniciou suas atividades em 4 de março de 2020 e tem por objeto social: (1) o investimento e participação em outras sociedades, empreendimentos e outras formas de associação, como sócia, acionista ou cotista; (2) promover e incorporar empreendimentos imobiliários próprios de qualquer natureza; (3) alienar, adquirir, locar e administrar imóveis próprios de qualquer natureza; e (4) desenvolver e implementar estratégias de *marketing* relativas a empreendimentos imobiliários próprios.

A GLP Brasil Ltda. é responsável pela gestão das operações e assume determinados custos corporativos decorrentes da estrutura utilizada.

Covid-19: Com o advento da pandemia do Coronavírus Disease 2019 (COVID-19) que teve origem na China, notam-se alguns impactos na atividade econômica do País. Na data de emissão destas demonstrações financeiras a Administração não vislumbra riscos à continuidade de seus negócios, tampouco às estimativas e julgamentos contábeis.

Nos nossos parques logísticos, a GLP está apoiando individualmente seus clientes nas medidas preventivas adotadas por cada empresa, proporcionando a estrutura necessária para sua implementação. Nas áreas comuns, foram reforçadas a higienização de todos os ambientes e utensílios e a disponibilização de álcool gel, seguindo as boas práticas recomendadas pelo Ministério da Saúde para a proteção dos colaboradores de nossos clientes, funcionários terceirizados e parceiros. Todos os parques disponibilizam informes que orientam sobre as precauções a serem tomadas durante as operações.

As obras de projetos em desenvolvimento também seguem em ritmo normal e acompanhamos de perto os cuidados e orientações aos colaboradores das construtoras parceiras.

Os ativos logísticos foram os menos impactados nas operações imobiliárias por diversos motivos:

- 1) COVID gerou impactos de curto prazo e não de longo prazo.
- 2) Processo de compra e vendas de ativos dura muito mais do que 2 a 3 meses e podem ser realizados a distância através de reuniões online.
- 3) No Brasil, vendedores de ativos e terrenistas estão sempre muito bem capitalizados, com poucos impactos de liquidez.
- 4) A venda através de canais eletrônicos (“e-commerce”) teve grande aceleração, favorecendo diversos locatários de nossos ativos.

Com todas essas ações, a Companhia não sofreu impactos negativos em suas operações.

Situação econômica e financeira

Em 31 de dezembro de 2020, a Companhia apresenta capital circulante negativo de R\$835 decorrente da estratégia de caixa zero, e conforme necessidade, os valores são aportados pelo quotista. Empresa constituída para futuras aquisições de empreendimentos ou participações em outras sociedades.

2 Base de apresentação das demonstrações financeiras

2.1 Declaração de conformidade

As demonstrações financeiras foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, como aprovadas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC), pela Comissão de Valores Mobiliários (CVM) e pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC).

A Companhia adotou todas as normas, revisões de normas e interpretações emitidas pelo CPC, e demais órgãos reguladores que estavam em vigor em 31 de dezembro de 2020.

As informações relevantes próprias das demonstrações financeiras estão sendo evidenciadas, e correspondem às utilizadas pela Administração na sua gestão.

3 Resumo das principais políticas contábeis

As principais políticas contábeis aplicadas na preparação destas demonstrações financeiras estão definidas a seguir. Essas políticas vêm sendo aplicadas de modo consistente em todo o período apresentado, salvo disposição em contrário.

3.1 Base de elaboração

As demonstrações financeiras foram preparadas com base no custo histórico, exceto se indicado de outra forma.

Todas as informações financeiras apresentadas em real foram arredondadas para o milhar mais próximo, exceto quando indicado de outra forma.

As demonstrações financeiras foram elaboradas no curso normal dos negócios. A Administração efetuou uma avaliação da capacidade da Companhia em dar continuidade à suas atividades e não identificou dúvidas da capacidade operacional.

A Diretoria da Companhia autorizou a conclusão das demonstrações financeiras em 9 de junho de 2021.

3.2 Caixa e equivalentes de caixa

Incluem caixa, saldos positivos em conta movimento, aplicações financeiras pós-fixadas resgatáveis a qualquer momento, com riscos insignificantes de mudança de seu valor de mercado e sem penalidades. As aplicações financeiras são registradas ao valor justo, que se equiparam ao valor de custo considerando os rendimentos proporcionalmente auferidos até as datas de encerramento dos períodos.

3.3 Provisão para riscos tributários, trabalhistas e cíveis

As provisões são reconhecidas para obrigações presentes (legal ou presumida) resultantes de eventos passado, em que seja possível estimar os valores de forma confiável e cuja liquidação seja provável.

São provisionadas quando a probabilidade de perda for avaliada como provável e os montantes envolvidos forem mensuráveis com suficiente segurança. Quando as perdas forem avaliadas como prováveis, mas os montantes envolvidos não forem mensuráveis com suficiente segurança, ou quando as probabilidades de perdas são consideradas possíveis, são divulgadas em nota explicativa. Os demais riscos referentes a demandas judiciais e administrativas, cuja probabilidade de perda é considerada remota, não são provisionados nem divulgados.

Quando alguns ou todos os benefícios econômicos requeridos para a liquidação de uma provisão são esperados que seja recuperado de um terceiro, um ativo é reconhecido se, e somente se, o reembolso for virtualmente certo e o valor puder ser mensurado de forma confiável.

3.4 Instrumentos financeiros

Os ativos e passivos financeiros são reconhecidos no balanço quando a Companhia for parte das disposições contratuais dos instrumentos.

Os ativos e passivos financeiros são inicialmente mensurados pelo valor justo. Os custos da transação diretamente atribuíveis à aquisição ou emissão de ativos e passivos financeiros (exceto por ativos e passivos financeiros reconhecidos ao valor justo por meio do resultado) são acrescidos ao — ou deduzidos do — valor justo dos ativos ou passivos financeiros, se aplicável, após o reconhecimento inicial. Os custos da transação diretamente atribuíveis à aquisição de ativos e passivos financeiros ao valor justo por meio do resultado são reconhecidos imediatamente no resultado.

Ativos financeiros

Ativos financeiros a valor justo por meio do resultado

Os ativos financeiros são classificados ao valor justo por meio do resultado quando são mantidos para negociação ou designados pelo valor justo por meio do resultado (caixa e equivalentes de caixa).

Os ativos financeiros por meio do resultado são demonstrados ao valor justo e quaisquer ganhos ou perdas resultantes de sua mensuração são reconhecidos no resultado.

Passivos financeiros

Os passivos financeiros são classificados como passivos financeiros registrados ao custo amortizado.

Passivos financeiros registrados ao custo amortizado

Os outros passivos financeiros são mensurados pelo valor de custo amortizado utilizando o método de juros efetivos.

O método de juros efetivos é utilizado para calcular o custo amortizado de um passivo financeiro e alocar sua despesa de juros pelo respectivo período. A taxa de juros efetiva é a taxa que desconta exatamente os fluxos de caixa futuros estimados ao longo da vida estimada do passivo financeiro ou, quando apropriado, por um período menor, para o reconhecimento inicial do valor contábil líquido.

3.5 Prejuízo básico por ação

Calculado por meio do resultado do período atribuível aos acionistas da Companhia, usando a média ponderada das ações ordinárias em circulação no respectivo período.

Em 31 de dezembro de 2020, a Companhia não possuía instrumentos financeiros conversíveis em ações; logo, o prejuízo básico e diluído por ação é o mesmo.

4 Pronunciamentos contábeis

Novas normas e interpretações emitidas e ainda não efetivas

Não se espera que as seguintes normas novas e alteradas tenham um impacto significativo nas demonstrações financeiras da Companhia:

- Concessões de aluguel relacionadas à COVID-19 (alteração ao CPC 06/IFRS 16).
- Imobilizado: Receitas antes do uso pretendido (alterações ao CPC 27/IAS 16).
- Referência à Estrutura Conceitual (Alterações ao CPC 15/IFRS 3).
- Classificação do Passivo em Circulante ou Não Circulante (Alterações ao CPC 26/IAS 1).
- IFRS 17 Contratos de Seguros.

5 Caixa e equivalentes de caixa

	2020
Caixas e bancos (i)	<u>1</u>
Total	<u><u>1</u></u>

- (i) A companhia atua com política de caixa zero, e conforme necessidade de caixa, aportes de capital são realizados na empresa pelo quotista.

6 Outros ativos

	2020
Custos de novos empreendimentos (a)	<u>831</u>
Total	<u><u>831</u></u>

- (a) Custos referente a estudos de novos projetos para futura aquisição de concessões/participações .

Movimentação de outros ativos

Descrição	Saldo em 04.03.2020	Adições	Saldo em 31.12.2020
Custos de novos empreendimentos	-	831	831
Total	-	831	831

7 Provisões diversas

	2020
Provisão para serviços de auditoria	<u>7</u>
Total	<u><u>7</u></u>

8 Obrigações fiscais

	2020
Imposto de renda retido na fonte a recolher	4
Pis/Cofins/CSll retido na fonte a recolher	30
Total	<u>34</u>

9 Adiantamento para futuro aumento de capital

Durante o ano de 2020, foram realizadas movimentações financeiras totalizando R\$ 795, que serão convertidas em capital social.

10 Provisão para contingências

Em 31 de dezembro de 2020, não há contingências classificadas como probabilidade perda provável ou como probabilidade de perda possível, conseqüentemente, nenhuma provisão foi constituída.

11 Partes relacionadas

Remuneração dos administradores

Os administradores são as pessoas que têm autoridade e responsabilidade por planejamento, direção e controle das atividades da Companhia, incluindo qualquer administrador (executivo ou outro). No período findo em 31 de dezembro de 2020 não houve remuneração à Administração, como salários, encargos e outros.

12 Patrimônio líquido

Capital social

O capital social subscrito está representado por 1.000 ações nominativas, todas ordinárias e sem valor nominal, no montante de R\$1.000, totalmente integralizado em 31 de dezembro de 2020.

Em 4 de março de 2020 foi constituído a companhia com capital social subscrito de R\$ 1 representado por 1.000 ações nominativas, todas ordinárias e sem valor nominal, a ser integralizado até 31 de dezembro de 2021.

Acionista	Participação
GLP Investimentos V Fundo de Investimento em Participações	100%

Reserva legal

A reserva legal é constituída com base em 5% do lucro de cada exercício e não deve exceder 20% do capital social ou 30% do capital social considerando as reservas de capital. A reserva legal tem por fim assegurar a integridade do capital social e somente poderá ser utilizada para compensar prejuízos ou aumentar o capital.

Destinação do resultado do período

Aos acionistas é garantido estatutariamente um dividendo mínimo obrigatório correspondente a 25% do lucro líquido do exercício nos termos da Lei das companhias por Ações, apurado de

acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

Prejuízo básico e diluído por ação

	2020
Prejuízo do período	(7)
Quantidade média ponderada de ações (em milhares)	1
Prejuízo e diluído por ação - R\$	(7,000)

13 Despesas gerais e administrativas

	2020
Despesas com advogados, auditores e consultores	<u>(7)</u>
Total	<u><u>(7)</u></u>

14 Instrumentos financeiros

Risco de liquidez

A Companhia gerencia o risco de liquidez mantendo adequadas reservas, linhas de crédito bancárias e linhas de crédito para captação de empréstimos que julgue adequados, por meio do monitoramento contínuo dos fluxos de caixa previstos e reais e da combinação dos perfis de vencimento dos ativos e passivos financeiros.

A Companhia trabalha com a política de caixa mínimo, ou seja, todos os seus recursos de caixa são gerenciados no FIP (acionistas) e em caso de necessidades de recursos o acionista realiza os aportes necessários.

Risco de gestão de capital

A Companhia administra seu capital para assegurar que as empresas que pertencem a ele possam continuar com suas atividades normais, ao mesmo tempo em que maximiza o retorno a todas as partes interessadas ou envolvidas em suas operações, por meio da otimização do saldo das dívidas e do patrimônio.

Em 31 de dezembro de 2020, a estrutura de capital da Companhia é formada pela integralização de capital pelos acionistas.

A Companhia não está sujeita a nenhum requerimento externo sobre o capital.

Categorias de instrumentos financeiros

	2020	Classificação
Ativos financeiros		
Caixa e equivalentes de caixa	<u>1</u>	Custo amortizado
Total	<u><u>1</u></u>	

Análise de sensibilidade de valor justo para instrumentos de taxa fixa

A Companhia não contabiliza nenhum ativo ou passivo financeiro de taxa de juros fixa pelo valor justo por meio do resultado, e não designam derivativos (“swaps” de taxa de juros) como instrumentos de proteção sob um modelo de contabilidade de “hedge” de valor justo. Portanto,

uma alteração nas taxas de juros na data de relatório não alteraria o resultado.

Análise de sensibilidade de fluxo de caixa para instrumentos de taxa variável

Em 31 de dezembro de 2020 a Companhia não possuía nenhum ativo ou passivo financeiro significativo exposto a taxa de juros variável como (aplicações financeiras, contas a receber e dívidas).

15 Seguros

Para o período em 31 de dezembro de 2020, a Administração optou por não constituir contratos de seguros para seus ativos.

16 Eventos subsequentes

Em 20 de janeiro de 2021, ocorreu a transformação da companhia GLP X Participações Ltda para GLP X Participações S.A., realizando a emissão de 29.999.670 ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal, pelo preço de subscrição total de R\$ 30.000 a serem integralizados até 31 de dezembro de 2022, sendo R\$ 1 à conta de capital social e R\$ 29.999 a conta de reserva de capital.

Em 29 de abril de 2021, a companhia, integrante do Consórcio Eco153 em parceria com a Ecorodovias, venceu o leilão da BR-153, no trecho entre Goiás e Tocantins. A nova concessionária passará a operar a rodovia por um prazo de 35 anos e terá que investir um total de R\$ 7,8 bilhões em duplicações e melhorias.

O consórcio venceu a disputa, com uma oferta que combinou um desconto de 16,25% na tarifa de pedágio e o pagamento de uma outorga de R\$ 320 milhões ao governo. Adicionalmente, a concessionária terá que depositar R\$ 960 milhões em uma conta vinculada ao projeto - recursos que servirão como um “colchão de segurança” da concessão e poderão ser usados para antecipar obras, fazer reequilíbrios ou na mitigação de riscos cambiais e de demanda.

O leilão, realizado pela Agência Nacional de Transportes Terrestres (ANTT) e Ministério da Infraestrutura, foi relativo ao trecho de 850,7 quilômetros do sistema rodoviário da BR-153/414/080/TO/GO, no trecho entre Anápolis (GO) e Aliança do Tocantins (TO).